

## Rzeszów, ul. Jarosława Dąbrowskiego Mieszkanie na sprzedaż za **1 254 000 PLN**

pow. 157,71 m<sup>2</sup>

5 pokoi

piętro 3 z 4

2018 r.

7 951,30 PLN/m<sup>2</sup>

### Opis nieruchomości:

Oferuję Państwu do sprzedaży apartament, zlokalizowany w nowopowstającym budynku w centrum Rzeszowa, w odległości 0,5 km do rzeszowskiego Rynku.

Inwestycję stanowi nowoczesny budynek 4 piętrowy, mieszczący jedynie 5 apartamentów o zróżnicowanej powierzchni od 63,71m<sup>2</sup> do 158,9m<sup>2</sup>.

Dodatkowo w przyziemiach budynku znajdują się garaże na 6 samochodów (dwa garaże dwustanowiskowe i dwa garaże jednostanowiskowe).

Nowoczesna a jednocześnie ponadczasowa architektura wkomponowana została w istniejące otoczenie. Postawiono na sprawdzone, naturalne materiały.

Bryła budynku wyróżniać się będzie na tle sąsiednich projektów, ale nie będzie od nich odstawać.

Doświadczeni architekci zadbali o dobór materiałów, które mają podkreślić wyjątkowy charakter inwestycji.

### Dwupoziomowy apartament o powierzchni 157,71m<sup>2</sup> składa się z następujących pomieszczeń:

Poziom I (III piętro): 84,25m<sup>2</sup>

A4.1 Pokój dzienny 26,61m<sup>2</sup>, A4.2 Kuchnia 8,67m<sup>2</sup>, A4.3 Hol 12,60m<sup>2</sup>, A4.4 Łazienka 3,33m<sup>2</sup>, A4.5 Sypialnia 17,52m<sup>2</sup>, A4.6 Łazienka 10,56m<sup>2</sup>, A4.7 Garderoba 4,96m<sup>2</sup>,

Poziom II (IV piętro): 73,46m<sup>2</sup>

A4.8 Komunikacja+ schody 15,10m<sup>2</sup>, A4.9 Sypialnia 13,20m<sup>2</sup>, A4.10 Łazienka 5,03m<sup>2</sup>, A4.11 Sypialnia 15,14m<sup>2</sup>, A4.12 Sypialnia 13,99m<sup>2</sup>, A4.13 Garderoba 3,34m<sup>2</sup>, A4.14 Łazienka 5,87m<sup>2</sup>, A4.15 Schowek 1,79m<sup>2</sup>.

### Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	839657
Stan prawny:	własność
Balkon/taras:	Tak
Miejsce postojowe:	Tak
Typ miejsca postojowego:	garaż,

### Kontakt do doradcy:

Katarzyna Kostka

tel.: 693 229 210

e-mail: [kkostka@sn-rzeszow.pl](mailto:kkostka@sn-rzeszow.pl)

Dodatkowo balkon o powierzchni 8,13m<sup>2</sup> oraz taras 17,65m<sup>2</sup>.

**W cenie apartamentu wliczone są: jednostanowiskowy garaż oraz komórka lokatorska.**

Przedstawiona aranżacja może być jeszcze przedmiotem indywidualnych zmian lokatorskich w zależności od Państwa potrzeb.

Inwestycja w trakcie realizacji- planowany termin ukończenia IV kwartał 2019 roku.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta lub chciałbyś porozmawiać na temat szczegółów- Zadzwoń do mnie!

Katarzyna Kostka

tel. 693 229 210

STREFA NIERUCHOMOŚCI

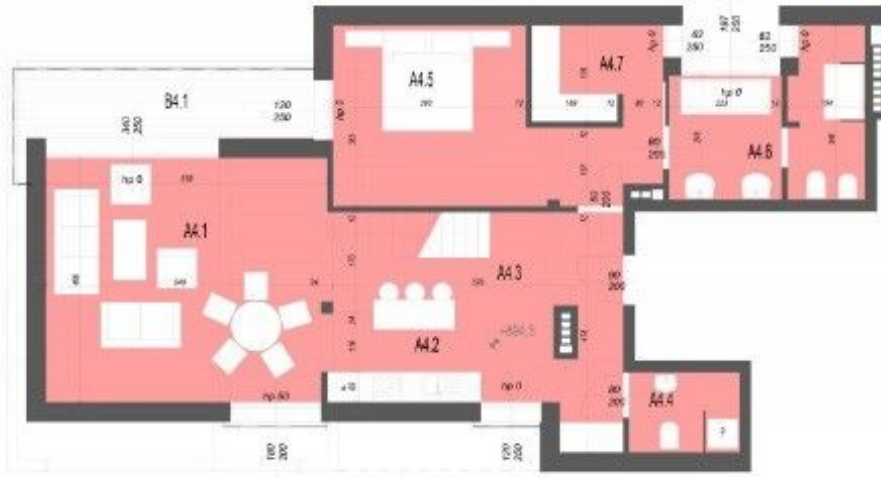
Al. Kopisto 8a lok 69

35-315 Rzeszów

Zamieszczone ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu k.c.

## Galeria zdjęć:





RZUT I POZIOMU



RZUT II POZIOMU



Zobacz galerię online:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ