



Łukawiec

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż za **649 000 PLN**

pow. 147,60 m²

6 pokoi

1 piętro

2004 r.

4 397,02 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Oferuję Państwu do sprzedaży dom jednorodzinny wolnostojący parterowy z poddaszem użytkowym i garażem w bryle, zlokalizowany w miejscowości Łukawiec.

Dom o powierzchni użytkowej 147,6m², wybudowany został w 2004 roku na działce o powierzchni 1300 m².

Sercem domu jest przestronna strefa dzienna, która sprzyja spędzaniu wspólnego czasu w gronie najbliższych. Tworzy ją między innymi funkcjonalna kuchnia, w pełni wyposażona w sprzęt AGD. Strefę dzienną tworzy także przestronny salon z narożnikiem, który jednoprzestrzennie połączony jest z jadalnią, dzięki czemu domownicy mogą wspólnie integrować się w jednym miejscu. Usytuowany w salonie wolnostojący kominek nie tylko świetnie się prezentuje, ale także zapewni przyjemne ciepło w chłodniejsze dni. Strefa sypialniana na parterze składa się z trzech sypialni, z czego jedna połączona jest z prywatną garderobą i łazienką. Dodatkowo na parterze znajduje się łazienka oraz garaż, który w chwili obecnej przerobiony jest na pomieszczenie biurowe.

Pomiędzy kuchnią a jadalnią znajduje się półokrągła ściana, z miejscem na ozdobne schody prowadzące na poddasze, które w chwili obecnej jest w stanie przygotowanym pod dalsze wykończenie.

W projekcie na poddaszu zaplanowano dwie sypialnie, łazienkę, pomieszczenie gospodarcze oraz garderobę.

Budynek został wybudowany z podwójnego pustaka ceramicznego, dach pokryty dachówką bitumiczną, okna PCV dwustronnie malowane z roletami zewnętrznymi sterowanymi za pomocą pilota. Na dachu zamontowane są solary. Wewnątrz budynek wykończony jest w pastelowych kolorach. Budynek ogrzewany jest za pomocą pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Dodatkowe informacje:

Numer oferty: [622163](#)

Kontakt do doradcy:

Katarzyna Kostka

tel.: 693 229 210

e-mail: kkostka@sn-rzeszow.pl

W budynku znajdują się wszystkie media z sieci miejskiej oraz światłowód. Dodatkowo na działce znajduje się studnia z odprowadzoną deszczówką do podlewania ogrodu.

Świetna lokalizacja pod zamieszkanie. Tutaj wszystko jest na miejscu: przystanek autobusowy, sklep spożywczy, kościół. Do szkoły podstawowej 2,3km. Do centrum Rzeszowa ok 15km. Bardzo szybki dojazd do strefy ekonomicznej w Jasionce.

Masz pytania lub chcesz obejrzeć ten dom- zadzwoń i umów się na prezentację!

Katarzyna Kostka

Tel. 693 229 210

STREFA NIERUCHOMOŚCI

al. Kopisto 8a/69

Zamieszczone ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu k.c.

Galeria zdjęć:













Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ