



Rzeszów, ul. Nowosądecka Dom (Wolnostojący) na sprzedaż za **849 000 PLN**

pow. 150 m²

5 pokoi

1 piętro

2007 r.

5 660 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Oferuję Państwu do sprzedaży dom jednorodzinny wolnostojący parterowy z poddaszem użytkowym i garażem w bryle, zlokalizowany w Rzeszowie, przy ulicy Nowosądeckiej.

Dom o powierzchni użytkowej ok 130m² plus ok 20m² garaż, wybudowany został w 2007 roku przez Spółdzielnię Projektant na ogrodzonej i zagospodarowanej działce o powierzchni 333 m².

Budynek ma optymalny układ pomieszczeń, idealnie nadaje się do zamieszkania dla 3-4 osobowej rodziny.

Na parterze znajduje się wiatrołap i hol z dużą szafą przesuwaną. Z holu przechodzimy do salonu jednoprzestrzennie połączonego z jadalnią. Znajdują się tam drzwi balkonowe przez które możemy wejść do ogródka, usytuowanego od strony południowej. W centrum salonu znajduje się kominek z rozprowadzeniem ciepła na salon oraz dwa pokoje na poddaszu. Zarówno z jadalni jak i holu jest dostęp do kuchni, która jest w pełni wyposażona. Dodatkowo na parterze znajduje się gabinet, jasna łazienka z kabiną prysznicową oraz garaż.

Na poddasze prowadzą efektowne dębowe ażurowe schody a tam znajdują się trzy sypialnie, garderoba, duża łazienka z oknem oraz hall z szafą garderobianą. Z dwóch sypialni jest wyjście na balkon, z jednej sypialni i holu na duży, zadaszony taras.

Dodatkową przestrzeń stanowi strych na który można wyjść za pomocą opuszczanych schodów umiejscowionych w holu.

Dom został wykończony przy użyciu wysokiej jakości materiałów. Mury zostały wykonane z pustaka ceramicznego, dach pokryty dachówką, okna PCV w kolorze białym. Budynek ocieplony styropianem 15 cm. Zarówno droga dojazdowa jak i podjazd do garażu wyłożone są kostką brukową. Wewnątrz budynek wykończony jest w pastelowych kolorach. W salonie, gabinecie, sypialniach i holu na poddaszu położone są zadbane parkiety. W wiatrołapie, holu na parterze, łazienkach oraz kuchni- płytki. W kuchni meble na wymiar wraz z zabudowanym sprzętem AGD. Budynek ogrzewany jest za pomocą pieca gazowego

Dodatkowe informacje:

Numer oferty: **425844**

Pow. działki: **333 m²**

Kontakt do doradcy:

Katarzyna Kostka

tel.: 693 229 210

e-mail: kkostka@sn-rzeszow.pl

zamontowanego w łazience.

Świetna lokalizacja pod zamieszkanie. Tutaj wszystko jest na miejscu: szkoły, przedszkola, żłobki, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej. Dom jest zadbane i nadaje się do zamieszkania bez ponoszenia nakładów finansowych.

Masz pytania lub chcesz obejrzeć ten dom- zadzwoń i umów się na prezentację!

Katarzyna Kostka

Tel. 693 229 210

STREFA NIERUCHOMOŚCI

al. Kopisto 8a/69

Zamieszczony ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu k.c.

Galeria zdjęć:













Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ