



Rzeszów Baranówka, ul. Krakowska Dom (Wolnostojący) na sprzedaż za **520 000 PLN**

pow. 115,60 m²

7 pokoi

1 piętro

4 498,27 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Oferuję Państwu do sprzedaży nowy dom jednorodzinny parterowy z poddaszem użytkowym i jednostanowiskowym garażem w bryle, wybudowany **w Rzeszowie, dzielnica Baranówka w okolicy Alei Wyzwolenia i ulicy Krakowskiej** na działce o powierzchni ok 4,5a.

Powierzchnia użytkowa domu 115,60 m²

Rozkład pomieszczeń:

Parter: Wiatrołap 2,77 m², Salon z aneksem kuchennym 30,52 m², Korytarz 6,86 m², Pokój 8,72 m², WC 1,70 m², Łazienka 2,91 m², Garderoba 8,14 m², Kotłownia 4,44 m², Garaż 15,54 m².

Poddasze: Pokój 12,7 m², Pokój 19,58 m², Pokój 8,82 m², Korytarz 6,23 m², Łazienka 4,15 m², Pokój 13,41 m², Klatka schodowa 4,95 m²

Standard wykończenia:

Dom budowany "dla siebie" metodą tradycyjną- ławy i ściany fundamentowe wylewane. Mury zewnętrzne i ścianki działowe z pustaka Solbet. Dach kryty blachodachówką w kolorze grafitowym. Kominy systemowe. W budynku został rozprowadzony prąd. Okna PCV 3 szybowe dwustronnie malowane. Dodatkowo w podanej cenie zostaną wstawione drzwi zewnętrzne i brama garażowa a następnie budynek zostanie ocieplony styropianem 15 cm wraz z wykonaną elewacją.

Wszystkie media z sieci miejskiej znajdują się na działce.

Lokalizacja:

Świetna lokalizacja pod zamieszkanie. Budynek zlokalizowany jest w pożądaney części Rzeszowa. W najbliższej okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy spożywcze, Szkoły, przedszkola, punkty usługowe. Bardzo szybki dojazd do centrum.

Masz pytania lub chcesz obejrzeć dom- zadzwoń!

Katarzyna Kostka

Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	164080
Stan prawny:	własność
Rodzaj prawa do gruntu:	Własność
Typ kuchni:	Aneks kuchenny
Pow. działki:	450 m ²

Kontakt do doradcy:

Katarzyna Kostka

tel.: 693 229 210

e-mail: kkostka@sn-rzeszow.pl

Tel. 693 229 210

STREFA NIERUCHOMOŚCI

al. Kopisto 8a/69

35-315 Rzeszów

Zamieszczone ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu k.c.

Galeria zdjęć:











Zobacz galerię online:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ